

Gemeinde Käerjeng

GEMEINDERAT VOM 26. OKTOBER 2020

Kurzbericht der Gemeinderatssitzung vom Montag, den 26. Oktober 2020.

Anwesend: Michel Wolter, Bürgermeister, Josée-Anne Siebenaler-Thill, Frank Pirrotte und Richard Sturm, Schöffen; Yves Cruchten, Jos Thill, Danielle Schmit, Joseph Hames, Arsène Ruckert, Guy Scholler, Mireille Duprel, Jean-Marie Bruch und Monique Thiry-De Bernardi, Gemeinderäte; Claude Freichel, beigeordneter Sekretär.

Entschuldigt: Nico Funck, Anne Kihn (Vollmacht -> Josée-Anne Siebenaler-Thill), Räte

Beginn der Sitzung um 9.00 Uhr.

1. Mitteilungen des Schöffensrates.

Bürgermeister Michel Wolter informiert den Gemeinderat über die voraussichtliche Eröffnung des Flüchtlingsheims im Februar 2021. Diesbezüglich sind eine Reihe von Informationsversammlungen geplant, welche jedoch den Maßnahmen zur Bekämpfung der Covid-19-Pandemie zum Opfer fallen könnten. Der Gemeinderat ist sich einig, dass der Einzug der Flüchtlingsfamilien dennoch nicht verschoben werden sollte und spricht sich dafür aus, Informationsversammlungen nur unter den zum jeweiligen Zeitpunkt geltenden Covid-Regeln zu veranstalten.

Des Weiteren informiert Herr Wolter die Gemeinderäte über den Beginn der Bauarbeiten an der neuen Vorschule mit Maison Relais, welche auf dem ehemaligen Standort der „Hall 75“ errichtet wird.

Aus Sicherheitsgründen hat die Gemeinde die früheren Räumlichkeiten des Niederkerschener Tennisvereins abreißen lassen. Eine in Auftrag gegebene Studie soll aufzeigen, wie das Viertel im Ort „Schinnskauf“ sich entwickeln kann und wie dort eine neue Parkanlage entstehen kann.

In Linger haben die Abrissarbeiten am „Centre Polyvalent“ begonnen, so dass der Bau von 17 Wohneinheiten durch den „Fonds du Logement“ nun endlich näher rückt. In Küntzig stehen derweil die Bauarbeiten zum neuen Festsaal in den Startlöchern.

In Niederkerschen wird der „Parking du Centre“ mithilfe von Graffitis optisch ansprechender gestaltet.

Kürzlich wurden sämtliche Spielplätze in der Gemeinde einer Kontrolle unterzogen, woraufhin sie erneut mit dem Label „Sécher Spillplaz“ ausgezeichnet wurden.

2. Forstwirtschaft – Gutheißen des Forstwirtschaftsplans für das Jahr 2021.

Der Revierförster Marc Gengler stellt den Forstwirtschaftsplan für das kommende Jahr vor. Die Investitionen belaufen sich auf 325.000 €, während auf der Einnahmenseite lediglich mit 88.500 € zu rechnen ist.

Einstimmiger Beschluss.

3. Musikunterricht – Gutheißen der Schulorganisation für das Schuljahr 2020/2021.

Der Direktionsbeauftragte der «Käerjenger Musekschoul», Steve Humbert, präsentiert die Schulorganisation für das laufende Schuljahr.

Einstimmiger Beschluss.

4. **Städteplanung – Gutheißen der Anfrage zur Parzellierung von Grundstücken in Niederkerschen, im Ort „avenue de Luxembourg“.**

Die Häuser mit den Nummern 114, 116 und 118 weichen einem Mehrfamilienhaus mit neun Wohneinheiten.

Einstimmiger Beschluss.

5. **Städteplanung – Gutheißen der Anfrage zur Parzellierung von Grundstücken in Niederkerschen, in den Orten „avenue de Luxembourg“ und „boulevard John F. Kenedy“.**

Die Konvention bezüglich des Baus eines Brauereimuseums sieht eine Zusammenlegung der Parzellen vor, welche nun vorgenommen wird.

Einstimmiger Beschluss.

6. **Städteplanung – Gutheißen der Anfrage zur Parzellierung eines Grundstücks in Oberkerschen, im Ort „avenue de Luxembourg“.**

Das Haus mit der Nummer 264 wird abgerissen und durch zwei Zweifamilienhäuser ersetzt.

Einstimmiger Beschluss.

7. **Städteplanung – Gutheißen der Anfrage zur Parzellierung eines Grundstücks in Niederkerschen, im Ort „rue de Hautcharage“.**

Das freie Grundstück auf Höhe der Hausnummer 6A wird in zwei geteilt, um den Bau von zwei Einfamilienhäusern zu ermöglichen.

Einstimmiger Beschluss.

8. **Städteplanung – Gutheißen der Anfrage zur Parzellierung eines Grundstücks in Niederkerschen, im Ort „rue de la Poste“.**

Das Haus mit der Nummer 12 wird abgerissen, um einem Mehrfamilienhaus mit neun Einheiten Platz zu machen.

Einstimmiger Beschluss.

9. **Städteplanung – Gutheißen der Anfrage zur Parzellierung eines Grundstücks in Fingig, im Ort „rue de l’Eglise“.**

Die Gemeindearchitektin Carole Juttel erläutert die Komplexität des Bauvorhabens. Nach ausgiebiger Argumentation beschließt der Gemeinderat, der Parzellierungsanfrage nicht zuzustimmen.

Beschluss bei 13 NEIN-Stimmen und einer Enthaltung.

10. Außerordentlicher Haushalt 2020 – Gutheißen des Projektes mit Kostenvoranschlag zum Umbau des ehemaligen Schulgebäudes in Linger im Rahmen des „Red Rock Trails“.

Der Gemeindearchitekt Paul Scharlé stellt zusammen mit Vertretern des Architektenbüros „O3 Architecture“ das Projekt zum Umbau der ehemaligen Linger Schule vor. Diese wird in eine Herberge im Rahmen des „Red Rock Trails“ umgebaut. Der veranschlagte Kostenpunkt liegt bei 1.100.000 €.

Einstimmiger Beschluss.

11. Feldwege – Gutheißen des Projektes mit Kostenvoranschlag zur Instandsetzung des Feldweges im Ort „Op Gielenfeldchen“ in Küntzig.

Der Feldweg im Ort „Op Gielefeldchen“ wird auf einer Länge von 600 Metern instandgesetzt. Der Kostenpunkt beträgt 62.500 €.

Einstimmiger Beschluss.

12. Immobilientransaktionen – Gutheißen der notariellen Urkunde bezüglich des Erwerbs von zwei Grundstücken in Linger.

Die Gemeinde erwirbt 38,20 Ar zum Preis von 40.000 €. Diese Transaktion hat einen gemeinnützigen Charakter, denn sie dient dem Abwassersyndikat SIACH beim Verlegen einer Kanalisation.

Einstimmiger Beschluss.

13. Pachtverträge – Gutheißen des Pachtvertrags, unterzeichnet zwischen dem Schöffenrat und Herrn Alain Thorn, bezüglich zweier Grundstücke in Oberkerschen, in den Orten „Im Gaertchen“ und „In Bandelt“.

Herr Thorn pachtet drei Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 378,28 Ar. Die Jahresmiete beträgt 567,42 €, die Laufzeit des Vertrags erstreckt sich vom 1. November 2020 bis zum 31. Oktober 2029.

Einstimmiger Beschluss.

14. Pachtverträge – Gutheißen des Pachtvertrags, unterzeichnet zwischen dem Schöffenrat und Herrn Marion Didier, bezüglich mehrerer Grundstücke in Oberkerschen und Fingig, in den Orten „In den Bofferdangerwiesen“ und „Im Nachtbann“.

Herr Didier pachtet insgesamt neun Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 232,70 Ar. Die Jahresmiete beträgt 349,05 €, die Laufzeit des Vertrags erstreckt sich vom 1. September 2020 bis zum 31. Oktober 2029.

Einstimmiger Beschluss.

15. Pachtverträge – Gutheißen des Pachtvertrags, unterzeichnet zwischen dem Schöffenrat und Herrn Romain Klein, bezüglich eines Grundstücks in Oberkerschen, im Ort „Im Gaertchen“.

Herr Klein pachtet ein Grundstück mit einer Nutzfläche von 6,60 Ar. Die Jahresmiete beträgt 9,90 €, die Laufzeit des Vertrags erstreckt sich vom 1. September 2020 bis zum 31. Oktober 2029.

Einstimmiger Beschluss.

- 16. Pachtverträge – Gutheißen der Abänderung des Pachtvertrags, unterzeichnet zwischen dem Schöffenrat und den Herren Nicolas und Marco Cito, bezüglich mehrerer Grundstücke in Niederkerschen, im Ort „Auf Acker“.**

Durch den Bau einer Flüchtlingsstruktur im Ort „Auf Acker“ verringert sich die verpachtete Fläche. Der Pachtvertrag wird dementsprechend angepasst.

Einstimmiger Beschluss.

- 17. Pachtverträge – Gutheißen der Abänderung des Pachtvertrags, unterzeichnet zwischen dem Schöffenrat und Herrn Paul Faten, bezüglich mehrerer Grundstücke in Niederkerschen, in den Orten „Auf Acker“ und „Hinter Acker“.**

Durch den Bau eines Altersheimes sowie einer Flüchtlingsstruktur im Ort „Auf Acker“ verringert sich die verpachtete Fläche. Der Pachtvertrag wird dementsprechend angepasst.

Einstimmiger Beschluss.

- 18. Vereine – Kenntnisnahme der Statuten der Vereinigung „Déschtennis Entre Nous Linger“.**

- 19. Gemeindekommissionen – Ersetzen eines Mitglieds in der kommunalen Kommissionen für Jugend, Drittes Alter und Freizeitgestaltung.**

Einstimmig wird die bisherige Vertreterin der „Lëtzebuenger Guiden a Scouten“, Frau Anne Irrthum, durch Herrn Luca Lepage ersetzt.

- 20. Gemeindekommissionen – Ersetzen eines weiteren Mitglieds in der kommunalen Kommissionen für Jugend, Drittes Alter und Freizeitgestaltung.**

Einstimmig wird der Vorschlag der DP-Sektion, Frau Christiane Tempels durch Frau Diana Gomes Da Silva zu ersetzen, angenommen.

- 21. Gemeindekommissionen – Ersetzen des Schriftführers der kommunalen Schulkommission.**

Einstimmig wird Herr Jean-Marie Pandolfi durch Frau Carmen Meysembourg als Schriftführer der Schulkommission ersetzt.

- 22. Verkehrsreglemente – Gutheißen von zeitlich begrenzten Verkehrsverordnungen.**

Keine gutzuheißenden Verordnungen.

- 23. Verkehrsreglemente – Bestätigung von zeitlich begrenzten Verkehrsverordnungen.**

Der Gemeinderat bestätigt insgesamt 19 zeitlich begrenzte Verkehrsverordnungen.

Einstimmiger Beschluss.

24. Fragen und Antworten.

Ende der Sitzung um 11:10 Uhr